



Municipio de Loja



INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE OBRA No. 25 PERIODO DEL 04 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



Ilustración 1 Estado Actual PTAR LOJA

Contratista: Consorcio AB Loja

Ubicación: Barrio La Florencia (sector rural), ciudad de Loja.

Área de implantación: 2.50 Ha.

Área de terreno: 10.50 Ha.

El Municipio de Loja determina el caudal de la descarga de las aguas residuales entre 0.60 m³/s y 0.80 m³/s, indicando que el valor determinado es de 0.70 m³/s. En el sitio de descarga del río Zamora presenta un caudal de 2.65 m³/s, con estos datos de partida, la PTAR LOJA, ha sido proyectada considerando un periodo de diseño de 25 años para un caudal de entrada a la planta de 1.44 m³/s.

El proyecto de planta de tratamiento, está constituido principalmente por: una obra de llegada; una unidad de pre tratamiento, conformada por 4 canales de desarenador; dos unidades de decantación primaria de forma cilíndrica hueca con diámetro de 30.00 metros y altura de 3.60 metros; dos filtros percoladores de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 4.4



Municipio de Loja



AVANCE ECONOMICO DEL CONTRATO PRINCIPAL										
Contrato Nro.		2017 11 01 005 P04103							Anticipo	30%
Contratista:		CONSORCIO AB LOJA							Monito del Anticipo:	\$4,711,182.60
Monito del Contrato USD:		\$15,703,942.01								
PLANILLA			EJECUTADO EN PLANILLA DE OBRA			REPROGRAMACIÓN 12				OBSERVACIÓN
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Monito Planillado	Porcentaje de Avance	Monito Acumulado	Monito Parcial	Porcentaje de Avance	Monito Acumulado	Porcentaje Acumulado	
Planilla Nro. 1	21-dic-17	31-ene-18	\$44,167.01	0.28%	\$44,167.01	\$44,167.01	0.28%	\$44,167.01	0.28%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 2	1-feb-18	28-feb-18	\$64,714.86	0.41%	\$108,881.87	\$64,714.86	0.41%	\$108,881.87	0.69%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 3	1-mar-18	31-mar-18	\$289,943.09	1.85%	\$398,824.96	\$289,943.09	1.85%	\$398,824.96	2.54%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 4	1-abr-18	30-abr-18	\$318,948.51	2.03%	\$717,773.47	\$318,948.51	2.03%	\$717,773.47	4.57%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 5	1-may-18	31-may-18	\$264,335.51	1.68%	\$982,108.98	\$264,335.51	1.68%	\$982,108.98	6.25%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 6	1-jun-18	30-jun-18	\$549,451.14	3.50%	\$1,531,560.12	\$549,451.14	3.50%	\$1,531,560.12	9.75%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 7	1-jul-18	31-jul-18	\$299,928.38	1.91%	\$1,831,488.50	\$299,928.38	1.91%	\$1,831,488.50	11.66%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 8	1-ago-18	31-ago-18	\$812,853.11	5.18%	\$2,644,341.61	\$812,853.11	5.18%	\$2,644,341.61	16.84%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 9	1-sep-18	30-sep-18	\$223,934.51	1.43%	\$2,868,276.12	\$223,934.51	1.43%	\$2,868,276.12	18.26%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 10	1-oct-18	31-oct-18	\$933,851.09	5.95%	\$3,802,127.21	\$933,851.09	5.95%	\$3,802,127.21	24.21%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 11	1-nov-18	30-nov-18	\$1,111,019.15	7.07%	\$4,913,146.36	\$1,111,019.15	7.07%	\$4,913,146.36	31.29%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 12	1-dic-18	31-dic-18	\$1,147,122.81	7.30%	\$6,060,269.17	\$1,147,122.81	7.30%	\$6,060,269.16	38.59%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 13	1-ene-19	31-ene-19	\$889,894.42	5.67%	\$6,950,163.59	\$889,894.42	5.67%	\$6,950,163.58	44.26%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 14	1-feb-19	28-feb-19	\$781,548.36	4.98%	\$7,731,711.95	\$781,548.36	4.98%	\$7,731,711.94	49.23%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 15	1-mar-19	31-mar-19	\$907,324.11	5.78%	\$8,639,036.06	\$907,324.11	5.78%	\$8,639,036.06	55.01%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 16	1-abr-19	30-abr-19	\$763,975.94	4.86%	\$9,403,012.00	\$763,975.94	4.86%	\$9,403,011.99	59.88%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 17	1-may-19	31-may-19	\$452,204.53	2.88%	\$9,855,216.53	\$452,204.53	2.88%	\$9,855,216.53	62.76%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 18	1-feb-20	29-feb-20	\$198,481.84	1.26%	\$10,053,698.37	\$198,481.84	1.26%	\$10,053,698.36	64.02%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 19	1-mar-20	17-mar-20	\$86,992.99	0.55%	\$10,140,691.36	\$86,992.99	0.55%	\$10,140,691.35	64.57%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 20	1-jun-20	30-jun-20	\$95,061.16	0.61%	\$10,235,752.52	\$95,061.16	0.61%	\$10,235,752.51	65.18%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 21	1-jul-20	31-jul-20	\$125,123.07	0.80%	\$10,360,875.59	\$125,123.08	0.80%	\$10,360,875.59	65.98%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 22	1-ago-20	31-ago-20	\$95,013.97	0.61%	\$10,455,889.56	\$82,513.52	0.53%	\$10,443,389.11	66.50%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 23	1-sep-20	30-sep-20	\$163,056.85	1.04%	\$10,618,946.41	\$144,363.35	0.92%	\$10,587,752.46	67.42%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 24	1-oct-20	31-oct-20	\$176,526.50	1.12%	\$10,795,472.91	\$146,293.76	0.93%	\$10,734,046.22	68.35%	NO APLICAMULTA
Planilla Nro. 25	4-dic-20	31-dic-20	\$1,824,649.29	11.62%	\$12,620,122.20	\$168,125.48	1.07%	\$10,902,171.70	69.42%	NO APLICAMULTA

4. TRABAJOS REALIZADOS EN ESTE PERIODO

En cumplimiento de mis funciones como fiscalizador del proyecto amparado en la resolución No. 0092-AL-2020 emitida por el Ing. Jorge Bailón Abad, Alcalde del Cantón Loja, la fiscalización durante el mes de diciembre de 2020, corroboró la ejecución de los siguientes rubros que forma parte de la planilla No.25 de obra, manteniendo siempre como objetivo principal y base del cumplimiento de mis actividades, el aseguramiento permanente de calidad y los productos para la satisfacción del Municipio de Loja. Controlando que los trabajos se ejecuten de acuerdo a sus especificaciones técnicas, programas de trabajo, recomendaciones del administrador y normas técnicas aplicables. Además, una supervisión continua de los equipos y materiales en el Proyecto, atendiendo oportunamente las consultas y requerimientos del Contratista, dando soluciones técnicas oportunas a problemas surgidos durante la ejecución del contrato.

OBRA CIVIL

- Carpintería metálica. para acristalar: puertas y ventanas
- Carpintería metálica puertas basculantes, correderas ó plegables.
- Encofrado recto en muros de estructura y alzado
- Perfil estructural fy=4200kg/cm2, inc protección de esmalte

OBRA MECÁNICA (trabajos ejecutados en el mes de diciembre 2020)

- PTAR110 Compuerta canal motor. Dim:1,1 x 1,5m. AISI-316.
- PTAR134 Polipasto eléctrico para cuchara. Capacidad 1.25 kg
- PTAR135 Cuchara bivalva capacidad de 250 l.



Municipio de Loja



- Se acumula un cumplimiento del PMA que llega al **69.95%**.
- El cumplimiento de rubros contractuales llega al **52.45%**.

5. RESUMEN DE PORCENTAJES DE SUBCONTRATACIÓN

El sub contratista **CONSULTAN TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 de septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato Principal ejecutado: **10.09%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.407%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.124%**
- Contrato Complementario No. 3 acumula un: **0.025%**

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato de obra civil ejecutado: **6.061%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.022%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.074%**

El subcontratista la compañía **ING. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO Y DISEÑO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS**

- Acumula hasta este período un: **0.004%**

El sub contratista la **EMPRESA EDWIN JOSÉ BUSTAMANTE CABRERA:**

- Contrato Principal ejecutado: **1.053%**
- Contrato Complementario No. 4 acumula un: **0.175%**

El sub contratista la **ADECO:**

- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.004%**

En base a la subcontratación vigente, se acumula un **18.039%** de rubros subcontratados, cumpliendo con lo indica la ley ecuatoriana.

6. RESUMEN DE AVANCE DE PLANILLA

El avance de la planilla de obra No. 25 según las cantidades aprobadas y revisadas, cuyos anexos se encuentran en este expediente, es de **80.36%** con respecto al monto del contrato principal.

El monto descontado por concepto de amortización de anticipo es de \$3,786,036.66, quedando un valor por devengar de \$925,145.94.

Contrato Complementarios

Hasta la presente fecha, se han legalizado los siguientes documentos:

- Contrato Complementario No. 1
- Contrato Complementario No. 2
- Contrato Complementario No. 3



Municipio de Loja



- Contrato Complementario No. 4
- Acta de Diferencia de Cantidades 04
- Acta de Diferencia de Cantidades 06

7. LIBRO DE OBRA

Se adjunta copia del libro de obra, en el cual se establecen las actividades realizadas en el período.

8. CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS

Las garantías del Consorcio AB Loja, se detallan a continuación:

GARANTÍA	EMISOR	PÓLIZA Nro.	VALOR ASEGURADO	FECHA EMISIÓN	VIGENCIA	
					DESDE	HASTA
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO PRINCIPAL						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza S.A.	BU-179386	\$1,754,617.65	8-sep-20	16-sep-20	12-mar-21
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza S.A.	CC-179384	\$785,197.10	17-nov-19	24-nov-19	24-sep-21
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros Equinoccial	57462	\$3,527,250.00	20-feb-20	11-ene-19	30-mar-21
Riesgo para Contratistas	Seguros Equinoccial	51417	\$15,073,942.01	20-feb-20	10-feb-20	30-mar-23
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 1						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-0191578	\$23,918.91	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 2						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295275	\$10,265.51	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-293025	\$61,593.04	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 3						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-303435	\$2,788.37	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 4						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-354405	\$121,110.32	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-379575	\$20,185.05	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295305	\$17,649.61	23-sep-20	1-oct-20	12-mar-21

Del análisis del cuadro de anterior se concluye que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja se encuentran vigentes.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Los rubros, cantidades de obra, memoria de cálculo, así como anexos de los trabajos ejecutados en el presente periodo de la planilla de obra No. 25, cumple de acuerdo a los documentos contractuales.
- Dentro de las actividades ejecutadas por el Consorcio AB Loja con relación a los componentes de Manejo Ambiental y Seguridad industrial, se concluye que el Contratista ha cumplido con lo establecido en las normativas vigentes.
- Dentro del presente período la contratista ha cumplido con sus obligaciones contractuales y no ha presentado causales para ser multada.

Bolívar y José Antonio Eguiguren
Telf.: (593 7) 2570 407 • Casilla letra "M"
E-mail: alcaldia@loja.gob.ec / www.loja.gob.ec

"Nada por la fuerza, todo por la ley,
juntos construyamos una Loja para todos"

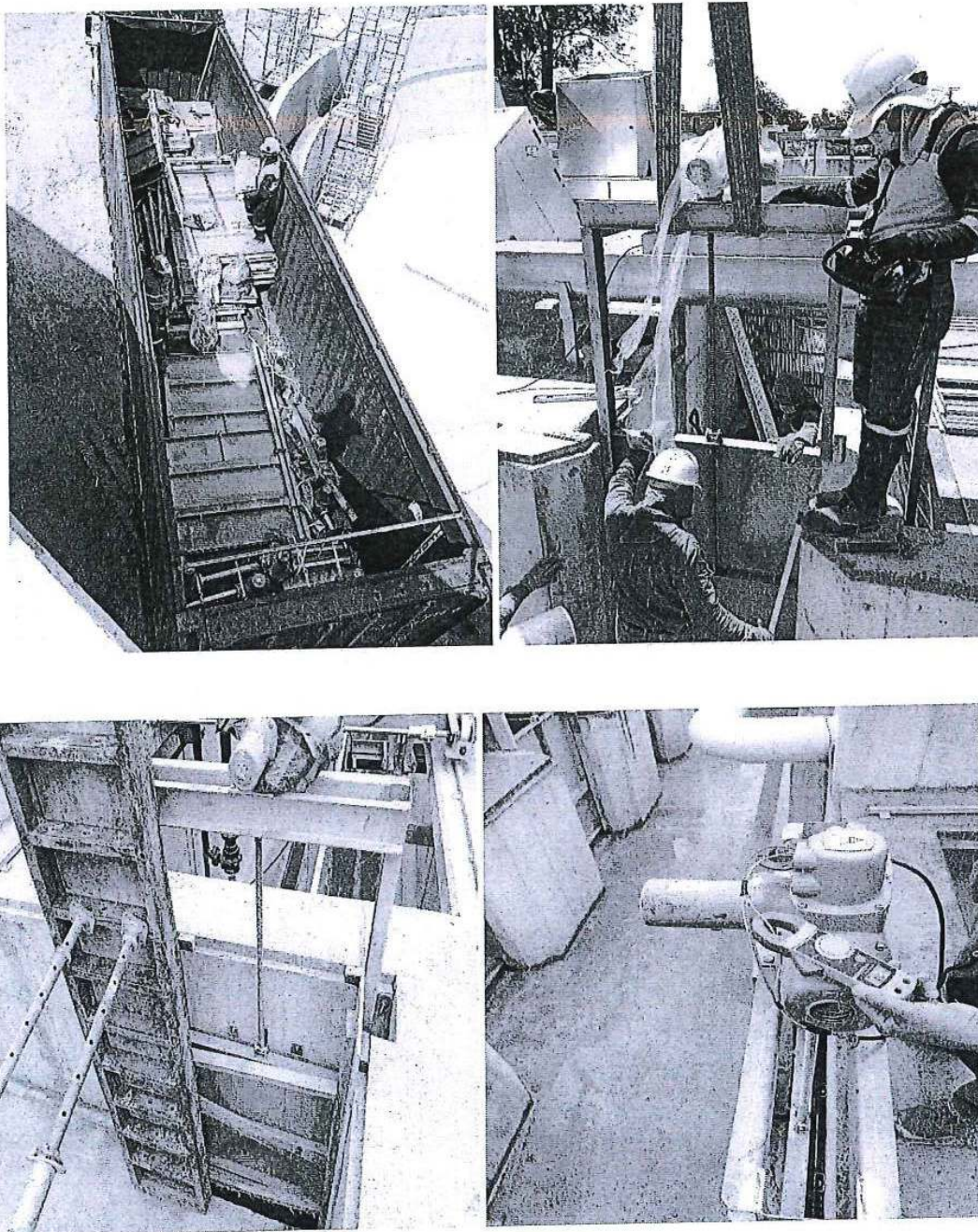


Municipio de Loja



MEMORIA FOTOGRÁFICA

MONTAJE DE COMPUERTAS CON MOTOR



Bolívar y José Antonio Eguiguren
Telf.: (593 7) 2570 407 • Casilla letra "M"
E-mail: alcaldia@loja.gob.ec / www.loja.gob.ec

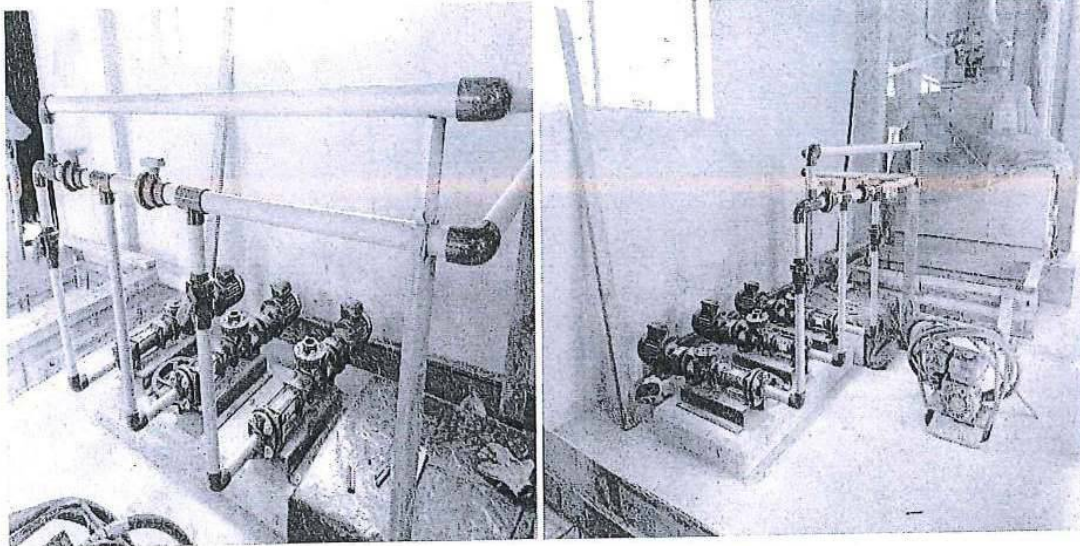
"Nada por la fuerza, todo por la ley,
juntos construyamos una Loja para todos"



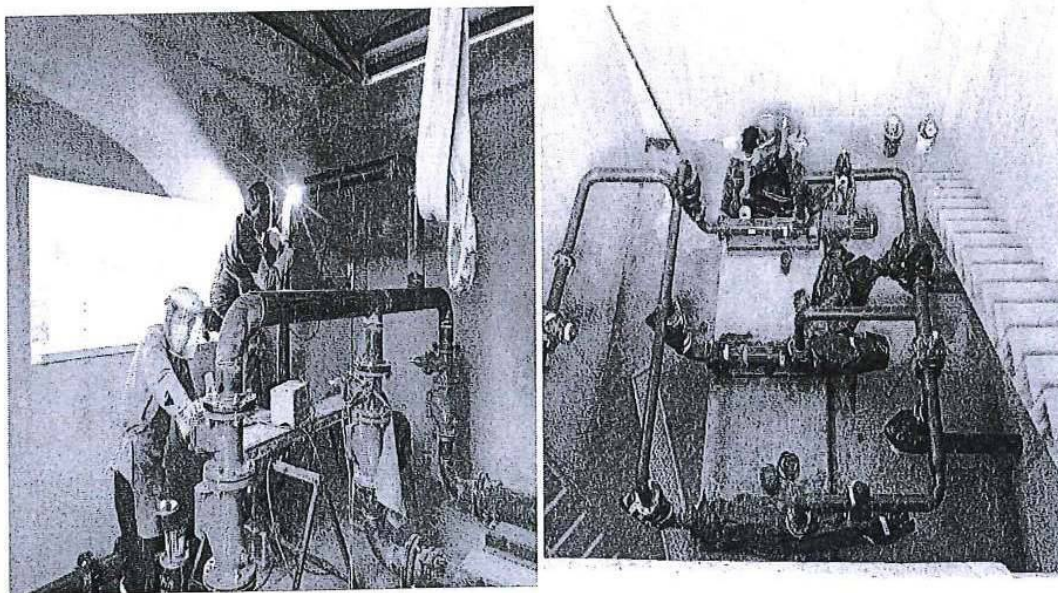
Municipio de Loja



BOMBAS DE TORNILLO (SISTEMA DE POLÍMEROS)

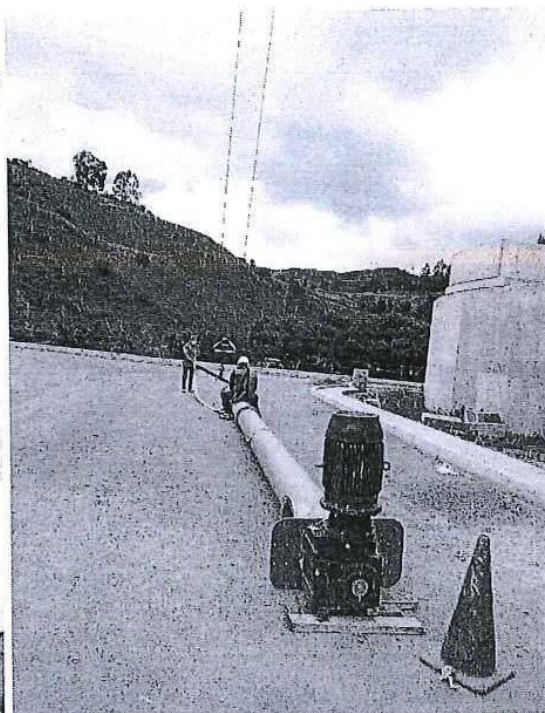


MONTAJES DE BOMBAS DE TORNILLO (SISTEMA DE DECANTADORES SECUNDARIOS Y ESPESADORES)





Municipio de Loja



Bolívar y José Antonio Eguiguren
Telf.: (593 7) 2570 407 • Casilla letra "M"
E-mail: alcaldia@loja.gob.ec / www.loja.gob.ec

"Nada por la fuerza, todo por la ley,
juntos construyamos una Loja para todos"