

## INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 12874

### PERIODO 2023



#### DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE LOJA VIVEM-EP
RUC:	1160052120001
REPRESENTANTE LEGAL	KARLA ANABEL CUEVA MASACHE
GAD AL QUE PERTENECE :	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE LOJA VIVEM-EP
FUNCIÓN:	GAD MUNICIPAL

#### OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO:

#### DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO

PROYECTO CIUDAD VICTORIA

PROYECTO LOTE BONITO

PROYECTO CIUDAD ALEGRÍA

PROYECTO LA CASCARILLA

PROYECTO LOS JARDINES DE PUNZARA

PROYECTO SAN JOSÉ

#### CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO		ELIJA O DESCRIBA SUS FUNCIONES U OBJETIVOS		META POA		INDICADOR DE LA META
PROYECTO SAN JOSÉ		COMPETENCIAS / FUNCIONES		NO.META	DESCRIPCION	
		PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO PARA FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES VIVIENDÍSTICAS DE CARÁCTER SOCIAL Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, CONEXOS Y AFINES QUE PUDIEREN SER CONSIDERADOS DEN INTERÉS COLECTIVO, QUE SE PRESTARAN EN BASE A LOS PRINCIPIOS DE EFICIENCIA, ACCESIBILIDAD, CALIDAD, RESPONSABILIDAD, CONTINUIDAD Y PRECIOS EQUITATIVOS.		7	COMERCIALIZACIÓN DE DEPARTAMENTO	READECUACIÓN DE LOCAL PARA COMERCIALIZARLO COMO SUIT HABITACIONAL
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?		
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS					
1,00	0,00	0,00 %	NINGUNA	NINGUNA		
PROYECTO CIUDAD VICTORIA		COMPETENCIAS / FUNCIONES		NO.META	DESCRIPCION	
		PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO PARA FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES VIVIENDÍSTICAS DE CARÁCTER SOCIAL Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, CONEXOS Y AFINES QUE PUDIEREN SER CONSIDERADOS DEN INTERÉS COLECTIVO, QUE SE PRESTARAN EN BASE A LOS PRINCIPIOS DE EFICIENCIA, ACCESIBILIDAD, CALIDAD, RESPONSABILIDAD, CONTINUIDAD Y PRECIOS EQUITATIVOS.		12	CONCLUIR LAS ACTIVIDADES PENDIENTES EN EL PROYECTO	CONCLUIR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS URBANÍSTICAS Y DE 14 VIVIENDAS INICIADAS EN EL AÑO 2020
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?		
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS					
12,00	1,00	33,33 %	NINGUNA	NINGUNA		
PROYECTO LA CASCARILLA		COMPETENCIAS / FUNCIONES		NO.META	DESCRIPCION	

PROYECTO LA CASCARILLA		PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO PARA FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES VIVIENDÍSTICAS DE CARÁCTER SOCIAL Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, CONEXOS Y AFINES QUE PUDIEREN SER CONSIDERADOS DEN INTERÉS COLECTIVO, QUE SE PRESTARÁN EN BASE A LOS PRINCIPIOS DE EFICIENCIA, ACCESIBILIDAD, CALIDAD, RESPONSABILIDAD, CONTINUIDAD Y PRECIOS EQUITATIVOS.		6	CONCLUIR LAS ACTIVIDADES QUE FALTEN POR COMPLETAR EN EL PROYECTO	INTERVENCIONES EN LAS AREAS VERDES Y COMUNALES DE LA URBANIZACION Y FINALIZACION DE OBRAS PENDIENTES
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?		
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS					
3,00	1,00	33,33 %	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	REALIZANDO UN PROYECTO PLANIFICADO SE LOGRA UN ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL.		
PROYECTO LOS JARDINES DE PUNZARA		COMPETENCIAS / FUNCIONES		NO.META	DESCRIPCIÓN	
		PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO PARA FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES VIVIENDÍSTICAS DE CARÁCTER SOCIAL Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, CONEXOS Y AFINES QUE PUDIEREN SER CONSIDERADOS DEN INTERÉS COLECTIVO, QUE SE PRESTARÁN EN BASE A LOS PRINCIPIOS DE EFICIENCIA, ACCESIBILIDAD, CALIDAD, RESPONSABILIDAD, CONTINUIDAD Y PRECIOS EQUITATIVOS.		2	CONSTRUIR 675 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL CANTON LOJA	CONSTRUCCIÓN DE 675 UNIDADES DE VIVIENDA EN UN TERRENO DE 15.4 HECTARIAS EN UN PERIODO DE 36 MESES
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?		
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS					
11,00	4,00	36,36 %	SE REALIZA LA ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS VIALES, SISTEMA DE AGUA POTABLE, CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA VIAL Y CALZADA, CONSTRUCCIÓN Y CONFORMACIÓN DE TERRAZAS EN MANZANAS PARA EL EMPLAZAMIENTO DE VIVIENDAS.	REALIZANDO UN PROYECTO PLANIFICADO SE LOGRA UN ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL.		
Total		17,17 %				

PLAN DE DESARROLLO: REPORTE EL AVANCE RESPECTO A TODOS LOS OBJETIVOS INGRESADOS:

OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DE LA GESTIÓN DEL OBJETIVO	QUÉ NO SE AVANZÓ Y ¿POR QUÉ?
PROYECTO LOS JARDINES DE PUNZARA	1,47 %	NO SE EJECUTA OBRA POR FALTA DE LIQUIDEZ Y PROBLEMAS JUDICIALES
PROYECTO CIUDAD VICTORIA	0,00 %	NO SE CONCLUYE CON LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS URBANÍSTICAS Y DE 14 VIVIENDAS INICIADAS EN EL AÑO 2020 POR FALTA DE LIQUIDEZ.
PROYECTO LOTE BONITO	58,48 %	NO SE CONCLUYE CON LAS AUDITORÍAS AMBIENTAL POR FALTA DE LIQUIDEZ.
PROYECTO CIUDAD ALEGRÍA	0,00 %	SE REALIZA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE OBRA PARA LA REPARACIÓN DE DAÑOS EXISTENTES, SIN EMBARGO NO SE CONCLUYE EN EL AÑO 2023.
PROYECTO LA CASCARILLA	26,69 %	NO SE CONCLUYE CON LAS OBRAS DE MITIGACIÓN POR FALTA DE LIQUIDEZ.
PROYECTO SAN JOSÉ	0,00 %	NO SE REALIZA LA READECUACIÓN DEL LOCAL PARA COMERCIALIZARLO COMO SUIT HABITACIONAL POR FALTA DE LIQUIDEZ

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)

DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
Proyecto Habitacional Ciudad Victoria	Concluir la construcción de las obras urbanísticas y de 14 viviendas iniciadas en el año 2020.	0,00 %	No se ejecutó.
Proyecto Habitacional Ciudad Alegría	Reparar daños existentes.	0,00 %	No se ejecutó.
Proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	Construcción de 675 unidades de vivienda en un terreno de 15.4 hectáreas en un periodo de 36 meses.	1,47 %	PAGO DE PLANILLA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL PARA EL PROYECTO HABITACIONAL LOS JARDINES DE PUNZARA UBICADO EN EL CANTÓN Y PROVINCIA DE LOJA.
Lotes con servicios La Cascarilla	Intervenciones en las áreas verdes y comunales de la urbanización y finalización de las obras pendientes.	26,69 %	PAGO DE PLANILLA DE LA "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN EN LA QUEBRADA YUYIN DEL PROYECTO LOTES CON SERVICIOS LA CASCARILLA, UBICADO EN LA AVENIDA EUGENIO ESPEJO Y VÍA LATERAL DE PASO, PARROQUIA SUCRE, CANTÓN Y PROVINCIA DE LOJA"

Proyecto Lote Bonito	Realizar la auditoría ambiental del periodo septiembre 2020 ? septiembre 2023 para el cierre de la licencia.	58,48 %	PAGO DE PLANILLA DE LA AUDITORÍA AMBIENTAL DE CONJUNCIÓN DEL PROYECTO ?OPERACIÓN Y CIERRE DEL PROYECTO HABITACIONAL LOTE BONITO DE LA CIUDAD DE LOJA, PERIODOS: SEPTIEMBRE 2016 - SEPTIEMBRE 2018, SEPTIEMBRE 2018 - SEPTIEMBRE 2020, Y MONITOREOS AMBIENTALES CORRESPONDIENTES.
Proyecto San José	Readecuación del local para comercializarlo como suit habitacional.	0,00 %	No se ejecutó

FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN):

BALANCE GENERAL

ACTIVO	PASIVO	PATRIMONIO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
\$29220691,89	\$8412962,60	\$20807729,29	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	PROYECTOS: LOS JARDINES DE PUNZARA, CIUDAD VICTORIA, LOTE BONITO, CIUDAD ALEGRÍA, OBRAPÍA, CASCARILLA, SAN JOSÉ, GASTO CORRIENTE.	\$3099121,43	\$253851,72	8,19 %	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:	\$3099121,43	\$253851,72	8,19 %	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$3099121,43	\$75025,22	\$42868,58	\$3024096,21	\$210983,14	8,19 %

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7):

LABORALES	TRIBUTARIA	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SI	SI	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2023-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2023-vivem</a>

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO	S/N	S/N	S/N

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUÁNTAS VECES CONVOCÓ AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN	NO	0			NO APLICA
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0			NO APLICA

CABILDO POPULAR	NO	0		NO APLICA
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO	0		NO APLICA
SILLA VACÍA	NO	0		NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0		NO APLICA
OTROS	NO	0		NO APLICA

ASAMBLEA CIUDADANA:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA		PLANIFICÓ LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y CÓMO?	QUE ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
NO APLICA	NO	NOMBRE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
		EMAIL	NO APLICA				
		TELEFONO	NO APLICA				

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI o NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO	0	NO APLICA
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER INFORMADA	SI	ASAMBLEA CIUDADANA	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO Y LA ENTIDAD CREARON EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	SI	En la ciudad de Loja a los 29 días del mes de febrero del 2024, en las instalaciones del Centro de Convenciones san Juan de Dios, siendo las 10H00 am, se reúnen ciudadanos y servidores de la Empresa VIVEM-EP para organizar el equipo que facilitó el proceso de Rendición de cuentas, siendo instalada la reunión para la elección de equipos de comisión mixta.	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) CONFORMARON 2 SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR LA ENTIDAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA	SI	Con fecha 29 de febrero de 2024, se conforma el equipo técnico mixto para conformar la comisión liderada por la ciudadanía de la siguiente manera: David Leonardo Montoya, Estefanía Acaro, Angei David Torres; y del equipo técnico mixto para conformar la comisión liderada por la Empresa VIVEM-EP de la siguiente manera: Truman Cueva, Paola Ruiz, Andrea Velastegui.	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna

FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	SI	En la sala de reuniones de la Empresa VIVEM-EP, se reunió la comisión mixta liderada por la Empresa VIVEM-EP, en donde se realizó la evaluación de la gestión institucional, así como la distribución de los temas según ejes de desarrollo.	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDIÓ LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	SI	Mediante Memorando Nro. EPMVL-JF-GG-CRC-001-2024-M de fecha 10 de abril de 2024 se remite el Informe de Rendición de Cuentas a la Ciudadanía, elaborado por la Comisión del equipo de la Empresa VIVEM-EP referente al proceso de rendición de cuentas del 2023.	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
3. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	En base a la información del año 2023, se llenó el respectivo formulario emitido por el CPCCS.	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna

4. TANTO EL FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS , COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD	SI	Una vez revisado el formulario del CPCCS e informe narrativo para la ciudadanía, los mismos fueron aprobados por la máxima autridad.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
5. LA ENTIDAD ENVIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	15 DÍAS	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna

### FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA ENTIDAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI	REDES SOCIALES TV	<a href="https://www.facebook.com/VIVEMEP">https://www.facebook.com/VIVEMEP</a>	Ninguna
2. LA ENTIDAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	Autoridades, Beneficiarios de los proyectos, Delegados del CPCCS, Directorio de la Empresa VIVEM-EP, ciudadanía en general.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL Y, ADICIONALMENTE, SE RETRANSMITIÓ EN VIVO, A TRAVÉS DE PLATAFORMAS INTERACTIVAS	SI	Con fecha 28 de mayo de 2024, se realizó de manera presencial y se difundió a través de canal Sur y red social Facebook.	<a href="https://www.facebook.com/VIVEMEP">https://www.facebook.com/VIVEMEP</a>	Ninguna
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA ENTIDAD	NO		NO APLICA	S/N
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	La máxima autoridad dio a conocer la gestión institucional correspondiente al año 2023.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	SI	La máxima autoridad procedió a resolver las preguntas de los presentes en el proceso de deliberación.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
7. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	SI	Existen los formularios de constancia sobre las preguntas y sugerencias realizadas por la ciudadanía.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna
8. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD	NO	S/N	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	S/N
9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	SI	Se realiza el Acta de Sugerencias, preguntas y compromisos de la rendición de cuentas de la Empresa del año 2023.	<a href="https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gov.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>	Ninguna

### FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA ENTIDAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	NO	S/N	NO APLICA	S/N
2. LA ENTIDAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	NO	S/N	NO APLICA	S/N

### DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	N° DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
28/05/2024	20	12	8	0	0	20	0	0	0

DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA

ENLISTE LAS DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA	CIUDADANA / CIUDADANÍA ¿SE TRANSFORMÓ EN COMPROMISO EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS?	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
Se sugiere que continúe la integración entre GEDES y VIVEM-EP, ya que las propuestas que han presentado hasta la fecha a los beneficiarios de este proyecto han permitido seguir avanzando con el sueño de poseer una vivienda.	SI	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
Se sugiere se siga informando los procesos que se están ejecutando en el proyecto Los Jardines de Punzara con el fin de no caer en polémicas.	SI	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>

**CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE SUGERENCIAS CIUDADANAS DEL AÑO ANTERIOR IMPLEMENTADAS EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL**

SUGERENCIA DE LA COMUNIDAD	RESULTADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA SUGERENCIA CIUDADANA	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA IMPLEMENTACIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN (Acta de la deliberación pública firmada por los delegados de la Asamblea / ciudadanía)
Se sugiere se siga informando los procesos que se están ejecutando en el proyecto Los Jardines de Punzara con el fin de no caer en polémicas.	Se comunica oportunamente los avances del Proyecto Los jardines de Punzara, a través la comisión conformada de beneficiarios.	100,00	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
Se sugiere que continúe la integración entre GEDES y VIVEM-EP, ya que las propuestas que han presentado hasta la fecha a los beneficiarios de este proyecto han permitido seguir avanzando con el sueño de poseer una vivienda.	Se mantiene un convenio de cooperación institucional con la Empresa GEDES EP.	100,00	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>

**DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:**

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA RADIO	MONTO	MINUTOS
Radio	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Prensa	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Televisión	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Medios digitales	1,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	<a href="https://www.facebook.com/VIVEM-EP">https://www.facebook.com/VIVEM-EP</a>	RED SOCIAL PAGINA DE FACEBOOK EMPRESA VIVEM-EP	\$0,00	0

**TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:**

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 19 DE LA LOTAIP	SI	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 29 DE LA LOTAIP	SI	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>

**PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:**

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
CATÁLOGO ELECTRÓNICO					
	\$32,00	\$526,33	\$32,00	\$526,33	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
INFIMA CUANTÍA					
	\$3,00	\$2.900,00	\$3,00	\$1.913,11	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>
OTRAS					
	\$1,00	\$7.200,00	\$0,00	\$3.000,00	<a href="https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem">https://www.loja.gob.ec/contenido/transparencia-2024-vivem</a>

**ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:**

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NINGUNA	NO APLICA	\$0,00	NO APLICA

**INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO:**

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR	S/N	S/N	0,00 %	S/N	NO APLICA