



EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE LOJA-VIVEM-EP

PLAN DE CONTRATACIÓN ANUAL 2023

Nro	Partida presupuestaria / cuenta contable	Código categoría CPC Nivel 9	Tipo Régimen	Fondo BID	Tipo de presupuesto	Tipo de Bien /Servicio	Catalogo electrónico	Procedimiento	Tipo de producto	Cantida d Anual	Unidad	Costo Unitario (Dólares)	Costo Total	C1	C2	C3
1	2.4.4.5.3.01.06	681120011	Común	NO	CORRIENTE	Servicios de correo para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$44,64	\$44,64			x
2	2.4.4. 5.3.02.04	859400013	Común	NO	CORRIENTE	Edición, Impresión, Reproducción, Publicaciones para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$580,36	\$580,36			x
3	2.4.4.5.3.02.05	962800561	Común	NO	CORRIENTE	Espectáculos Culturales y Sociales para Administración Central	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$892,86	\$892,86			x
4	2.4.4.5.3.02.07	836100011	Común	NO	CORRIENTE	Difusión, Información y Publicación para Administración Central	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$1.339,29	\$1.339,29			x
5	2.4.4.5.3.06.02	822110011	Común	NO	CORRIENTE	Servicios de auditoría para Administración Central	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$2.635,99	\$2.635,99			x
6	2.4.4.5.3.06.04	839900114	Común	NO	CORRIENTE	Fiscalización e Inspecciones Técnicas para Administración Central	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$89,29	\$89,29			x
7	2.4.4.5.3.06.12	929000014	Común	NO	CORRIENTE	Capacitación a Servidores Públicos para Administración Central	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$446,43	\$446,43			x
8	2.4.4.5.3.07.01	5129000115	Común	NO	CORRIENTE	Desarrollo, Actualización, Asistencia Técnica y Soporte de Sistemas Informáticos para Administración Central	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$223,21	\$223,21			x
9	2.4.4.5.3.07.04	831410513	Común	NO	CORRIENTE	Mantenimiento y Reparación de Equipos y Sistemas para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$1.428,57	\$1.428,57			x
10	2.4.4.5.3.08.02	282332013	Común	NO	CORRIENTE	Vestuario, Lencería, Prendas de Protección Insumos y Accesorios para uniformes del personal de Protección, para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$446,43	\$446,43			x
11	2.4.4.5.3.08.04	321290418	Común	NO	CORRIENTE	Materiales de Oficina para Administración Central	SI	Catalogo Electronico	Normalizado	1	unidad	\$1.339,29	\$1.339,29			x
12	2.4.4.5.3.08.05	3462009227	Común	NO	CORRIENTE	Materiales De Aseo para Administración Central	SI	Catalogo Electronico	Normalizado	1	unidad	\$89,29	\$89,29			x
13	2.4.4.5.3.08.11	363201013	Común	NO	CORRIENTE	Insumos, Materiales y Suministros para la Construcción, Electricidad, plomería, Carpintería, Señalización vial, Navegación, Contra incendios y placas para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$178,57	\$178,57			x
14	2.4.4.5.3.08.13	624810012	Común	NO	CORRIENTE	Repuestos y Accesorios para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$178,57	\$178,57			x
15	2.4.4.5.3.14.03	472200113	Común	NO	CORRIENTE	Mobiliario (No Depreciables) para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$178,57	\$178,57			x
16	2.4.4.5.3.14.04	452400021	Común	NO	CORRIENTE	Maquinarias y Equipos (No Depreciables) para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$133,93	\$133,93			x
17	2.4.4.5.3.14.06	429213111	Común	NO	CORRIENTE	Herramientas (No depreciables) para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$71,43	\$71,43			x
18	2.4.4.5.3.14.07	452900019	Común	NO	CORRIENTE	Equipos, sistemas y paquetes Informáticos para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$178,57	\$178,57			x
19	2.4.4.5.3.14.11	4911400111	Común	NO	CORRIENTE	Partes y Repuestos para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$178,57	\$178,57			x
20	2.4.4.8.4.01.03	472200113	Común	NO	INVERSIÓN	Mobiliarios para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$892,86	\$892,86			x
21	2.4.4.8.4.01.04	452400021	Común	NO	INVERSIÓN	Maquinaria y Equipos (de larga duración) para Administración Central	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$892,86	\$892,86			x
22	2.4.4.8.4.01.07	452300035	Común	NO	INVERSIÓN	Equipos, Sistemas y Paquetes informáticos para Administración para Administración Central	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$892,86	\$892,86			x
23	2.1.1.7.3.02.07	836100011	Común	NO	INVERSIÓN	Difusión, Información y Publicación para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$2.232,14	\$2.232,14			x
24	2.1.1.7.3.02.55	333100011	Común	NO	INVERSIÓN	Combustibles y lubricantes para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$1.996,57	\$1.996,57			x

25	2.1.1.7.3.04.04	882390011	Común	NO	INVERSIÓN	Maquinarias y Equipos (Instalación, Mantenimiento y Reparación) para el proyecto habitacional Los	NO	Infima Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$892,86	\$892,86			x
26	2.1.1.7.3.04.05	871410017	Común	NO	INVERSIÓN	Vehículos (Mantenimiento y Reparación) para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$714,29	\$714,29			x
27	2.1.1.7.3.06.05	831110121	Común	NO	INVERSIÓN	ACTUALIZACIÓN Estudios y diseños definitivos horizontal y vertical de las calles de la urbanización	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$3.000,00	\$3.000,00			x
28	2.1.1.7.3.06.05	831110121	Común	NO	INVERSIÓN	ACUIALIZACIÓN "Estudios y diseños del sistema eléctrico y telefónico para el Proyecto Habitacional Los Jardines de Punzara"	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$10.000,00	\$10.000,00			x
29	2.1.1.7.3.06.05	831110121	Común	NO	INVERSIÓN	ACTUALIZACIÓN "Estudio y diseño del sistema de agua potable para el Proyecto Habitacional Los Jardines de Punzara, Replanificado"	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$15.000,00	\$15.000,00			x
30	2.1.1.7.3.06.04	839900114	Común	NO	INVERSIÓN	Fiscalización de obras de infraestructura sanitaria, vías, eléctricas, telefonica, aceras y bordillos; y edificación, mediante contratos de servicios profesionales (Tres profesionales CAT 6 por dos años	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$30.154,86	\$30.154,86			x
31	2.1.1.7.3.08.02	282332013	Común	NO	INVERSIÓN	Vestuario, Lencería, Prendas de Protección y Accesorios para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$4.464,29	\$4.464,29			x
32	2.1.1.7.3.08.11	625650013	Común	NO	INVERSIÓN	Insumos, Materiales y Suministros para la Construcción para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$446,43	\$446,43			x
33	2.1.1.7.3.08.13	624810012	Común	NO	INVERSIÓN	Repuestos y Accesorios para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$446,43	\$446,43			x
34	2.1.1.7.3.14.03	472200113	Común	NO	INVERSIÓN	Mobiliario (No Depreciables) para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$535,71	\$535,71			x
35	2.1.1.7.3.14.04	452400021	Común	NO	INVERSIÓN	Maquinarias y Equipos (No Depreciables) para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$267,86	\$267,86			x
36	2.1.1.7.3.14.06	429213111	Común	NO	INVERSIÓN	Herramientas (No depreciables) para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Infima Cuantía	Normalizado	1	unidad	\$89,29	\$89,29			x
37	2.1.1.7.5.01.01.01	542510011	Común	NO	INVERSIÓN	Construcción del sistema de AA.PP para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Cotización	No Normalizado	1	unidad	\$294.876,92	\$294.876,92			x
38	2.1.1.7.5.01.05.03	833920013	Común	NO	INVERSIÓN	Construcción de la estructura vial y calzada; (Mejoramiento, Estructura y Capa de Rodadura de Vias) para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Licitación	No Normalizado	1	unidad	\$915.230,40	\$915.230,40			x
39	2.1.1.7.5.01.99.01	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Construcción de Muros, Drenes, Obras Hidráulicas para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$39.166,68	\$39.166,68			x
40	2.1.1.7.5.01.99.06	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Construcción de muros de contención en plataformas para conformación de lotes para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$111.111,11	\$111.111,11			x
41	2.4.1.7.3.06.02	83111012	Común	NO	INVERSIÓN	Auditoría Ambiental de Conjunción de los periodos diciembre 2015 - diciembre 2017; diciembre 2017 - diciembre 2019	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$13.000,00	\$13.000,00			x
42	2.4.1.7.3.06.02	83111012	Común	NO	INVERSIÓN	Auditoría Ambiental de Cumplimiento del periodo diciembre 2019- diciembre 2022 y cierre de licencia ambiental	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$13.000,00	\$13.000,00			x
43	2.4.1.7.5.01.07.01	531190011	Común	NO	INVERSIÓN	Culminación de obras en casa No. F'5 que se encuentra en obra gris en el proyecto Habitacional Ciudad Victoria	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$9.000,00	\$9.000,00			x
44	2.4.1.7.5.01.99.01	53119001	Común	NO	INVERSIÓN	Obras de estabilidad y perfilacion de taludes para el proyecto Habitacional Ciudad Victoria	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$5.000,00	\$5.000,00			x
45	2.4.2.7.3.06.02	83111012	Común	NO	INVERSIÓN	AUDITORÍA AMBIENTAL DEL PROYECTO OPERACIÓN Y CIERRE DEL PROYECTO HABITACIONAL LOTE BONITO	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$15.800,00	\$15.800,00			x

46	2.4.2.7.3.06.09	831110951	Común	NO	INVERSIÓN	Análisis de laboratorio para auditorías ambientales	NO	Contratación Directa	No Normalizado	1	unidad	\$1.954,84	\$1.954,84			x
47	2.4.5.7.5.05.01.01	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Adecantamiento de departamentos en comercialización del proyecto Habitacional ciudad Alegria	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$14.346,59	\$14.346,59			x
48	2.4.6.7.5.01.01	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Arreglo y reconformación de la estructura vial y capa de rodadura de la calle adyacente a la quebrada más arreglo de sistema de alcantarillado, sanitario, pluvial y agua potable; y arreglo del sistema eléctrico y alineación de postes el proyecto Lotes con Servicios La Cascarilla	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$5.819,58	\$5.819,58			x
49	2.4.6.7.5.01.99.02	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Muros de gaviones retorno calle 11 para el proeycto Lotes con Servicios La Cascarilla	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$5.500,00	\$5.500,00			x
50	2.1.2.7.5.05.01.01	532900011	Común	NO	INVERSIÓN	Obras de adcentamiento del local comercial a Suit para comercializar (mantenimiento y reparacion) para el proyecto San José	NO	Menor Cuantía	No Normalizado	1	unidad	\$12.000,00	\$12.000,00			x

ELABORADO POR:

Eco. Elisa Calva Castillo
TECNICO ESPECIALISTA EN COMPRAS PÚBLICAS