



Municipio de Loja

JEFATURA DE REGULACIÓN Y CONTROL URBANO / JEFATURA DE CENTRO HISTÓRICO



## PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

(VÁLIDO POR TRES AÑOS)

Nombre y Apellidos del Propietario: \_\_\_\_\_

Profesional Proyectista: \_\_\_\_\_

Profesional Director Técnico: \_\_\_\_\_

### UBICACIÓN:

Clave Catastral: \_\_\_\_\_

Cantón: \_\_\_\_\_ Parroquia \_\_\_\_\_

Calle: \_\_\_\_\_

### FINANCIAMIENTO:

Área de Terreno: \_\_\_\_\_ Área de Construcción: \_\_\_\_\_ Nº de Pisos: \_\_\_\_\_

Garaje: \_\_\_\_\_ Longitud Frontal: \_\_\_\_\_ Presupuesto: \_\_\_\_\_

### RETIROS:

Frontal: \_\_\_\_\_ Lateral: \_\_\_\_\_ Fondo: \_\_\_\_\_

### SE ACLARA:

Que una vez iniciados los trabajos deberá colocar el rótulo del profesional encargado de la Dirección Técnica. En el que deberá constar: nombre del propietario, nombre del proyectista, nombre del director técnico, número y fecha del permiso de construcción.

Cualquier alteración o modificación en la construcción será motivo de sanción y la inmediata paralización de los trabajos en el estado en que se encuentren. Es obligación de la parte interesada presentar este PERMISO al Inspector de Ornato para su verificación.

Será responsabilidad del director técnico y propietario sobre los daños que causaren a las edificaciones colindantes de conformidad con el Art. 532 literal U) de la Ordenanza Nro. 038-2021.

Todas las fachadas frontales, posterior y laterales de una edificación, que sobrepasa la altura de la edificación colindante deben ser revestidas y pintadas de acuerdo a la cromática establecida por el Municipio. La quinta fachada o cubierta de las edificaciones será debidamente tratada y mantenida.

**NOTA:** Los materiales de construcción deberán estar debidamente protegidos, que no interrumpan la circulación ni atenten al ornato, de no cumplir este requerimiento, estos materiales serán retirados de la vía pública por esta institución a costa del infractor, sin perjuicio de ser sancionado con una multa de acuerdo a la ley.

Loja, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

f) \_\_\_\_\_  
JEFE DE REGULACIÓN Y CONTROL URBANO

f) \_\_\_\_\_  
PROPIETARIO/A

f) \_\_\_\_\_  
DIRECTOR/A TÉCNICO

Arq./Ing.: \_\_\_\_\_

C.I.: \_\_\_\_\_

f) \_\_\_\_\_  
SECRETARIO/A

Nº Reg. Mun.: \_\_\_\_\_

Nº Reg. Prof.: \_\_\_\_\_